

Transpordiamet  
Valge 4  
11413 Tallinn  
[maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)

20.01.2025 nr EC.1-5.1/57

## Taotlus lepingutasu muutmiseks

Telia Eesti AS on omandanud arendajalt Tallinna notar Ragne Tehveri notaribüroos 17.01.2024 sõlmitud isiklike kasutusõiguste ja sideehitise üleandmise lepingu (reg nr 251) alusel Eesti Vabariigile kuuluvatel riigitee kinnistutel paikneva sideehitise koos isiklike kasutusõigustega.

Isiklike kasutusõiguste eelmise omaniku ja Transpordiameti vahel on Tallinna notar Liina Vaidla büroos 23.08.2023 sõlmitud lepingule nr 1706 ja 28.12.2023 sõlmitud lepingule nr 2599 seatud tee kinnistutele tasulised isiklikud kasutusõigused (kokku viiel katastriüksusel).

Seoses siderajatise omandi ja isiklike kasutusõiguste üleandmisega Telia Eesti AS-le palume võtta vastu otsus lepingu tingimuste muutmiseks rakendades lepingu tasuna avalikes huvides tehnovõrgu valdajatele kohaldatud tasumäära.

Isiklikud kasutusõigused (sideehitis ehitisregistrikoodiga 221438944) on Telia Eesti AS'le võõrandatud alljärgnevalt:

- 1) Reg osa 5291131 III jao kanne nr 3 (90004:002:0115)
- 2) Reg osa 7470350 III jao kanne nr 1 (90004:002:0120)
- 3) Reg osa 6433350 III jao kanne nr 3 (90004:002:1090)
- 4) Reg osa 4285850 III jao kanne nr 4 (90004:002:1110)
- 5) Reg osa 24093850 III jao kanne nr 1 (90101:001:1245)

Lepingute koodid Riigi kinnisvararegistris: LS24-377, LS24-379

## Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margus Neudorf  
Telia Eesti AS  
Volitatud esindaja

Lisa 1 Volikiri